CULTURE TOITURE / NARBONNE • BÉZIERS • PERPIGNAN

LE GUIDE COMPARATIF DU PHOTOVOLTAÏQUE

2026

Panneaux solaires, batterie, autoconsommation, budget et toiture : toutes les clés pour comparer avant d'investir.

UN GUIDE POUR PRENDRE UNE DÉCISION INFORMÉE

01. COMPRENDRE	02. COMPARER	03. DÉCIDER
Lire ses besoins en électricité	Comparer les puissances et les batteries	Vérifier les devis et la toiture

Des repères pratiques et des chiffres illustratifs, pas une promesse d'économies.

Édition octobre 2026 | *Document pratique à conserver et à utiliser lors de vos rendez-vous.*

www.culturetoiture.fr • *contact@culturetoiture.fr*

Quelle puissance pour votre maison ?

Une maison de 100 m² ne signifie pas automatiquement 3, 6 ou 9 kWc.

Une installation doit être dimensionnée à partir des besoins réels du foyer, et non de la seule surface habitable. Deux maisons de 100 m² peuvent consommer des quantités très différentes selon leur isolation, leur chauffage, leurs équipements ou la présence d'un véhicule électrique.

Le kilowatt-crête (kWc) mesure la puissance nominale des panneaux dans des conditions standardisées. Les configurations de 3, 6 ou 9 kWc sont des repères fréquents, mais elles ne correspondent pas à des besoins universels.

PUISSANCE ET BUDGET : LES ORDRES DE GRANDEUR

Puissance	Surface de panneaux	Budget indicatif posé, sans batterie
3 kWc	15 à 20 m²	6 000 à 10 500 € TTC
6 kWc	29 à 35 m²	9 500 à 17 000 € TTC
9 kWc	44 à 50 m²	13 000 à 24 000 € TTC

Repères de marché très variables, pose comprise et hors batterie ; ce ne sont pas les tarifs de Culture Toiture. La TVA et les prestations incluses influencent le total.

Quels critères changent vraiment le dimensionnement ?

POINTS À ÉTUDIER

Votre situation	Pourquoi cela compte
Présence en journée	Une plus grande part de l'électricité peut être consommée directement.
Chauffe-eau, climatisation, piscine	Les gros usages peuvent modifier la puissance pertinente.
Voiture électrique	La recharge en journée peut fortement valoriser l'autoconsommation.
Orientation et ombre du toit	La production doit être simulée pour chaque pan de toiture.

Conseil local : *à Narbonne, Béziers ou Perpignan, l'ensoleillement est favorable, mais il faut faire une estimation propre à votre maison. L'outil européen PVGIS peut servir de base à cette simulation.*

Sans batterie, avec batterie ou virtuel ?

Le bon système dépend d'abord de vos habitudes de consommation.

LES 4 SOLUTIONS À COMPARER

Solution	Principal intérêt	Point de vigilance
Autoconsommation sans batterie	Investissement initial généralement plus limité	Surplus peu valorisé si le foyer consomme surtout le soir
Autoconsommation avec batterie	Utilisation différée de l'énergie solaire	Coût, rendement et durée de vie du stockage
Stockage virtuel	Valorisation contractuelle des kWh injectés	Frais, conditions et dépendance au fournisseur
Autoconsommation sans injection	Consommation sur place, sans vente au réseau	Électricité excédentaire non utilisée ou stockée perdue

Avec une batterie physique, une partie de cet excédent est conservée pour le soir. Le stockage dit « virtuel », lui, repose sur une formule commerciale : l'électricité est injectée sur le réseau, puis comptabilisée par un fournisseur selon des conditions contractuelles. Une batterie virtuelle ne stocke donc pas votre énergie chez vous.

Pour une batterie, comparez bien plus que les kWh

LA FICHE TECHNIQUE D'UNE BATTERIE

Indicateur	Ce qu'il faut examiner
Capacité utile (kWh)	Quantité réellement disponible pour la soirée et la nuit.
Puissance (kW)	Capacité à alimenter plusieurs équipements simultanément.
Cycles et garantie	Longévité annoncée et conditions exactes de garantie.
Rendement et compatibilité	Pertes de stockage, onduleur compatible et possibilité d'extension.
Mode secours	Une alimentation en cas de coupure n'est pas automatique.

***À retenir :** une batterie de 5 kWh utiles peut fournir théoriquement 1 kW pendant environ 5 h, hors pertes et limites d'usage. La rentabilité doit être calculée sur l'énergie réellement décalée.*

Ce que rapportent vraiment vos kWh

Exemple chiffré : le but est de comprendre la méthode, pas de promettre un rendement.

La rentabilité dépend du coût initial, de la production, du taux d'autoconsommation, des frais d'entretien, des conditions de revente et de l'évolution des tarifs de l'électricité. Avec la baisse du soutien à la revente du surplus, l'intérêt économique se concentre davantage sur l'électricité consommée chez soi.

Imaginons une installation qui produit 4 000 kWh sur une année. La moitié est utilisée directement dans la maison et l'autre moitié est injectée sur le réseau. En retenant un coût hypothétique d'électricité achetée de 0,20 € TTC/kWh et, pour les nouvelles installations concernées, un tarif d'achat du surplus de 0,011 €/kWh, le bilan brut est le suivant :

EXEMPLE : INSTALLATION PRODUISANT 4 000 KWH/AN

Usage de l'électricité	Quantité	Valorisation brute
Consommée directement	2 000 kWh	400 € d'achats évités
Injectée et revendue	2 000 kWh	22 € de recettes
TOTAL	4 000 kWh	422 € par an

Hypothèse illustrative : électricité achetée 0,20 €/kWh et surplus vendu 0,011 €/kWh dans le cadre des nouvelles conditions éligibles. Montants bruts, hors frais.

Et si l'on ajoute une batterie ?

Supposons que l'ajout d'une batterie permette de consommer 1 000 kWh de plus chaque année. Au prix hypothétique de 0,20 €/kWh, cela représenterait 200 € d'achats évités. Mais ces mêmes 1 000 kWh auraient pu être vendus au réseau pour environ 11 €. Le gain supplémentaire théorique serait donc de 189 € annuels, avant les pertes de stockage et autres coûts.

COMPARAISON D'UN MÊME SURPLUS

Situation	Valorisation brute de 1 000 kWh
Sans stockage : revente	11 € de recette illustrative
Avec stockage : autoconsommation supplémentaire	200 € d'achats évités théoriques
Différence brute avant pertes et frais	189 € par an, pour cet exemple

La bonne question : *combien coûte le stockage supplémentaire, pour combien de kWh décalés chaque année ? Les pertes, l'entretien, la durée de vie et les aides éventuelles doivent être intégrés.*

Une bonne toiture avant de bons panneaux

L'électricité produite ne doit jamais se faire au détriment de la couverture.

On parle souvent du rendement des panneaux et des économies attendues. Pourtant, la réussite d'un projet solaire dépend aussi de la toiture qui accueillera les équipements pendant plusieurs décennies.

Poser des panneaux sur une couverture vieillissante peut entraîner des frais supplémentaires. Si une réfection complète s'impose quelques années plus tard, les modules devront peut-être être déposés puis réinstallés. Une vérification préalable de la couverture, de la charpente, de l'étanchéité et des fixations est donc essentielle.

LES DEUX MÉTHODES DE POSE

Méthode	Principe	Situation fréquente
Surimposition	Fixation des panneaux au-dessus de la couverture existante	Toiture en bon état, adaptée à l'installation
Intégration au bâti	Les panneaux remplacent une partie des éléments de couverture	Certains projets de construction ou de réfection

LES CONTRÔLES AVANT LA POSE

Élément	Question à poser au professionnel
Couverture et étanchéité	Les tuiles, raccords et points singuliers sont-ils en bon état ?
Charpente	La structure reprend-elle correctement les charges et efforts ?
Vent et fixations	Le dimensionnement tient-il compte de la Tramontane ?
Exposition et ombrages	La production prévue tient-elle compte des arbres et obstacles ?
Milieu salin	Les matériaux sont-ils adaptés si le chantier est proche de la mer ?
Entretien futur	Pourra-t-on inspecter et intervenir sans tout déposer ?

À Narbonne, Béziers et Perpignan : *le potentiel solaire est intéressant, mais les contraintes de vent et, sur le littoral, de corrosion doivent être prises en compte. Culture Toiture vous aide à préparer ce volet avec des professionnels qualifiés.*

Aides, TVA et démarches : soyez vigilant

Les conditions peuvent changer. Le devis doit refléter les règles applicables à votre projet.

SYNTHÈSE DES RÈGLES EN OCTOBRE 2026

Sujet	Situation à vérifier	Conséquence pratique
TVA photovoltaïque	Taux de 5,5 % possible pour certains équipements résidentiels ≤ 9 kWc respectant des critères précis	Vérifier caractéristiques et pilotage énergétique
Batterie physique	Soumise en principe au taux normal de 20 % ; une prestation couplée indissociable peut faire appliquer 20 % à l'ensemble	Examiner le périmètre exact du devis
Prime à l'autoconsommation	Supprimée pour les nouvelles demandes concernées à compter du 5 juin 2026	Ne pas compter sur une prime non acquise
Revente du surplus	Tarif de référence de 11 €/MWh pour les installations éligibles au nouveau cadre de juin 2026	Prioriser une autoconsommation adaptée
MaPrimeRénov'	Ne finance pas directement les panneaux photovoltaïques seuls	Étudier séparément les aides pour isolation ou solaire thermique

Le taux réduit de TVA n'est pas systématique. Pour un projet avec batterie, la nature des prestations vendues ensemble doit être examinée.

Avant le chantier : les vérifications indispensables

LES ÉTAPES CLÉS

Étape	Pourquoi c'est important
Simulation	Chiffrer la production selon la toiture et les usages.
Urbanisme	Déclaration préalable en mairie généralement requise.
Raccordement et conformité	Prévoir les formalités Enedis et électriques adaptées.
Garanties et qualification	Vérifier l'assurance, les équipements et le professionnel.

Sources officielles : service-public.gouv.fr, cre.fr, legifrance.gouv.fr, bofip.impots.gouv.fr, agirpourlatransition.ademe.fr, PVGIS (Commission européenne). Informations vérifiées en octobre 2026.

Comparez trois devis sur les mêmes critères

Remplissez ce tableau pendant vos rendez-vous : un prix seul ne permet pas de comparer.

GRILLE DE COMPARAISON DE DEVIS

Critère à comparer	Offre A	Offre B	Offre C
Puissance totale (kWc)			
Nombre et marque des panneaux			
Surface utilisée (m^2)			
Production estimée (kWh/an)			
Autoconsommation estimée (%)			
Onduleur / micro-onduleurs			
Batterie (kWh utiles), si prévue			
Fonction secours et puissance			
État de la toiture et travaux			
Démarches incluses			
Garanties et assurances			
TVA appliquée et justificatifs			
Prix total TTC et frais inclus			

Les trois erreurs à éviter : *signer sur la seule promesse d'un retour sur investissement rapide ; comparer des prix sans regarder les prestations comprises ; oublier l'état de la toiture et les démarches.*

Votre projet mérite une étude personnalisée

Culture Toiture accompagne les projets de toiture et de photovoltaïque dans les secteurs de Narbonne, Béziers et Perpignan. Faites étudier votre toiture et comparez des propositions adaptées à vos besoins.

www.culturetoiture.fr | contact@culturetoiture.fr

Guide pratique Culture Toiture - octobre 2026. Les chiffres présentés sont indicatifs ; ils ne constituent ni un devis ni une garantie de rentabilité.